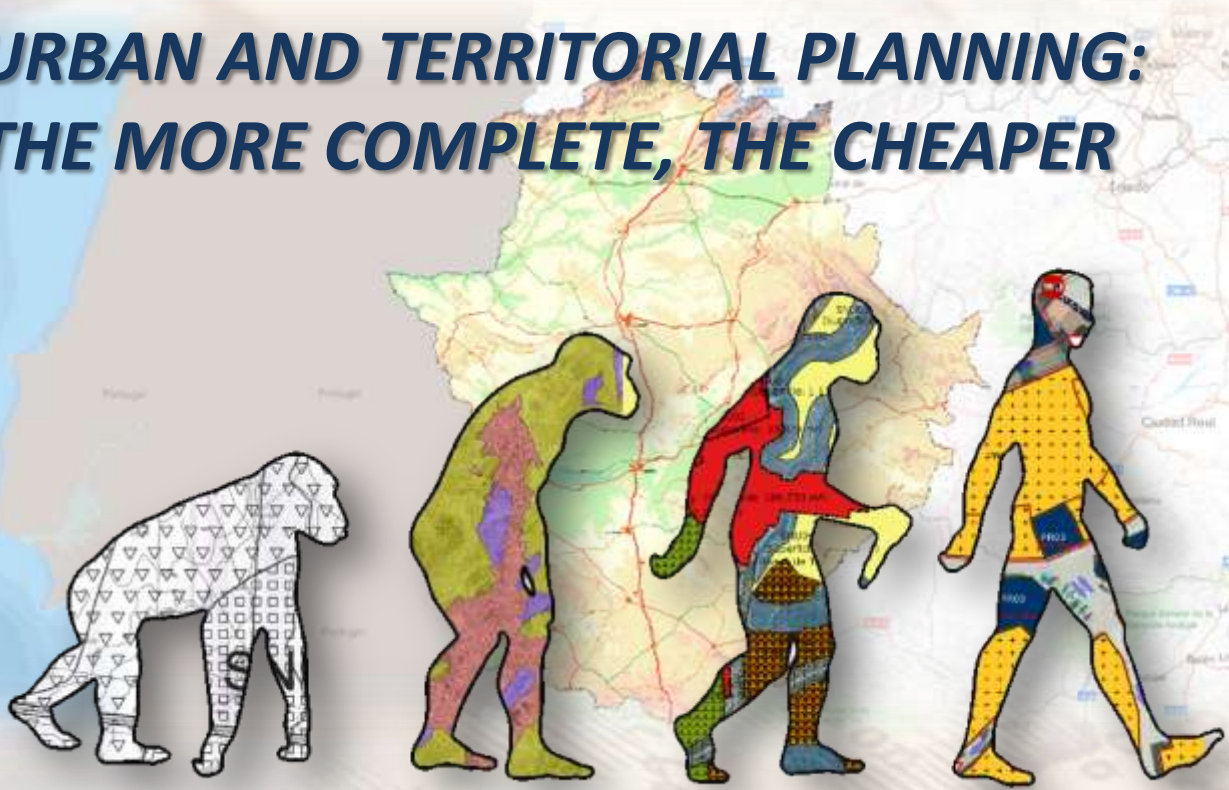


URBAN AND TERRITORIAL PLANNING: THE MORE COMPLETE, THE CHEAPER



INDEX

- INTRODUCTION
- EVOLUTION
- CONCLUSIONS

INTRODUCTION

- **Urban and territorial planning** is a **technical** and political process concerned with the use of land and design of the urban environment, including air, water, and the infrastructure passing into and out of urban areas such as transportation and distribution networks.

INTRODUCTION

PLAN GENERAL MUNICIPAL **La Cumbre**

ART. 3.2.1.4.- Directrices Suelo Urbanizable

Afecta al ámbito de Suelo Urbanizable a desarrollar en esta población.

Ámbitos de Aplicación:

Suelo Urbanizable:
SU01

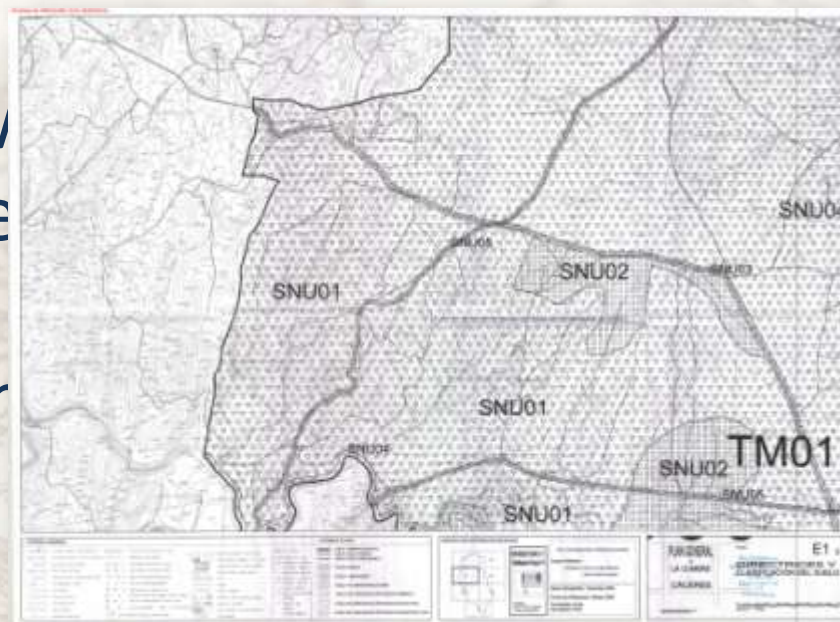
SANTA DE CECILIA MARCA
 CORRECTORA DE PLANOS
 S/N de la Carretera Nacional N.º 100 de Salamanca
 37001 - SALAMANCA (S)

13 SEP. 2007
 M.ª A.

Contenido: Según el Art. 31 de la Ley del Suelo, referente a Suelo Urbanizable con Programa de Ejecución:

1. La aprobación por la Administración del correspondiente Programa de Ejecución determina:
 - a) La identificación del ámbito espacial concreto que delimita la actuación y la vinculación legal de los terrenos al pertinente proceso urbanizador y edificatorio del sector y en el marco de la correspondiente unidad de actuación, estableciendo las condiciones para su desarrollo.
 - b) La afectación legal de los terrenos al cumplimiento, en los términos de la forma de gestión de la actividad y el sistema de ejecución que se fijen al efecto, de la distribución justa de los beneficios y cargas entre los propietarios y el cumplimiento por éstos de los deberes enumerados en el artículo 14, tal como resulten precisados por el planeamiento urbanístico y el Programa de Ejecución correspondiente.

w
 ne
 e
 vir
 e



INTRODUCTION

- Where is Extremadura?



INTRODUCTION

- Urban and Territorial Planning: who takes part?



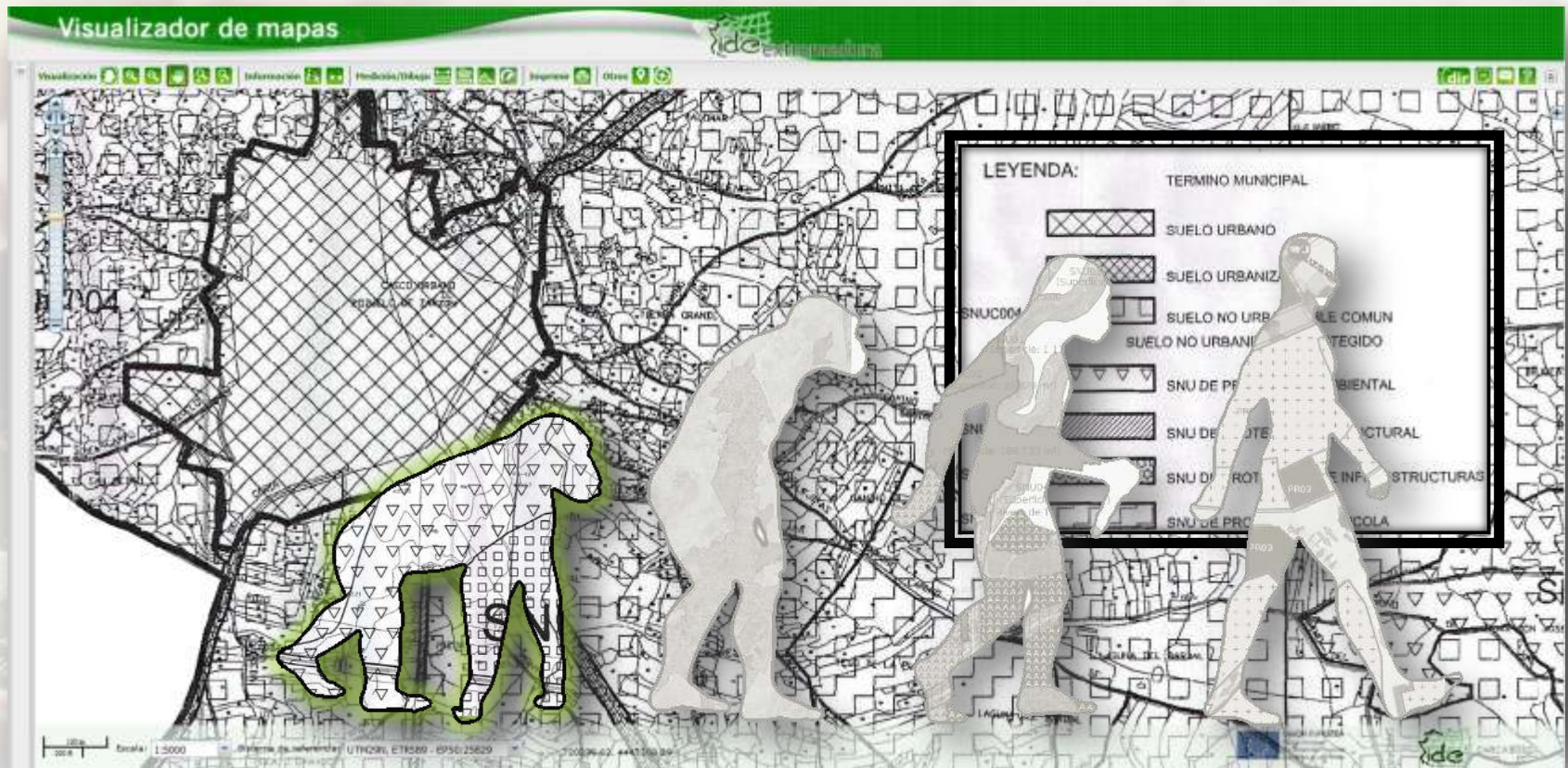
CICTEX

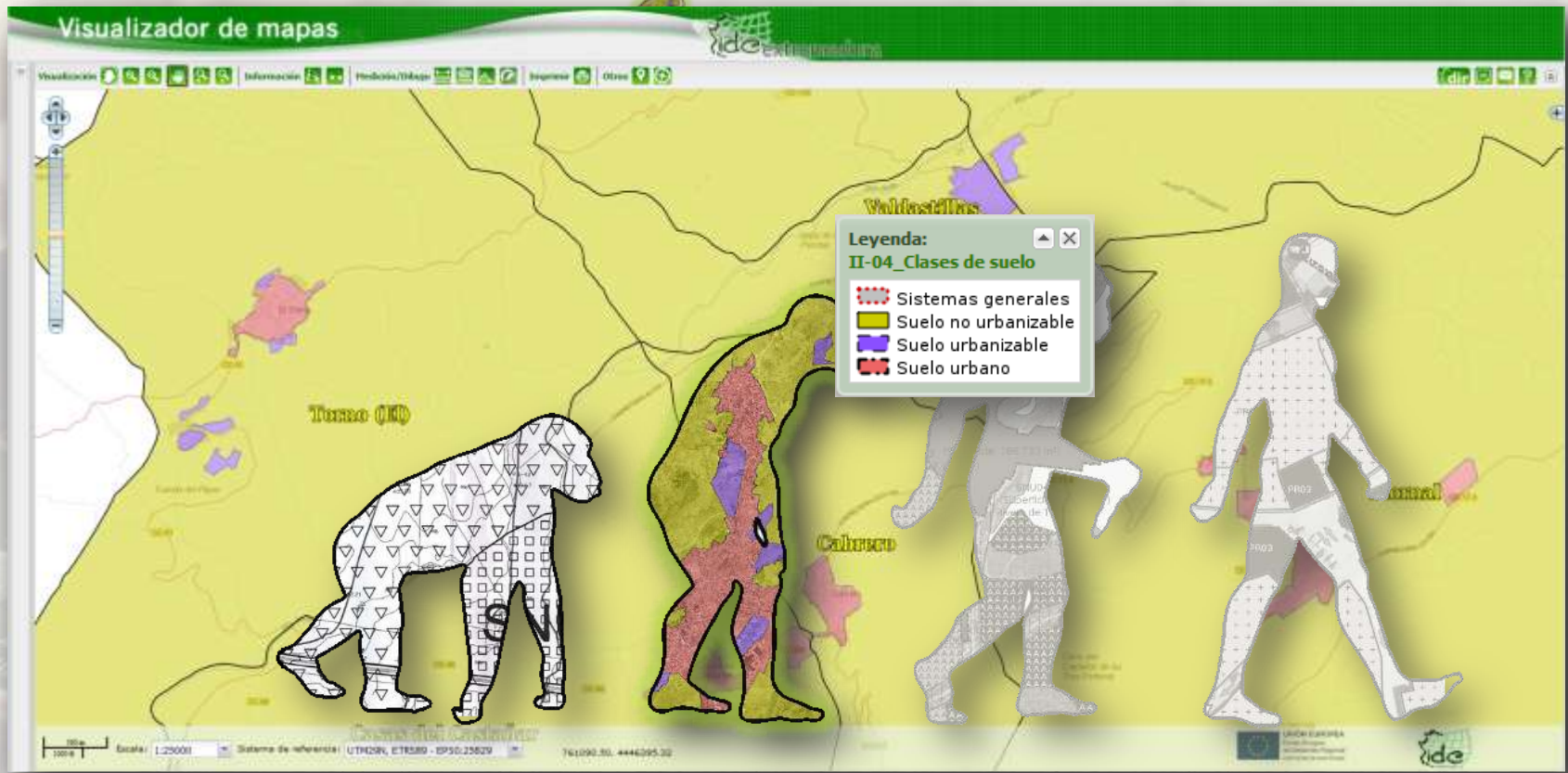


388 Municipalities



Many drafting teams





Tipo De Ámbito: 026_UG-R

La Cumbre

Medir distancia

Distancia total: 10.35 m

Distancia del último tramo: 1

1004

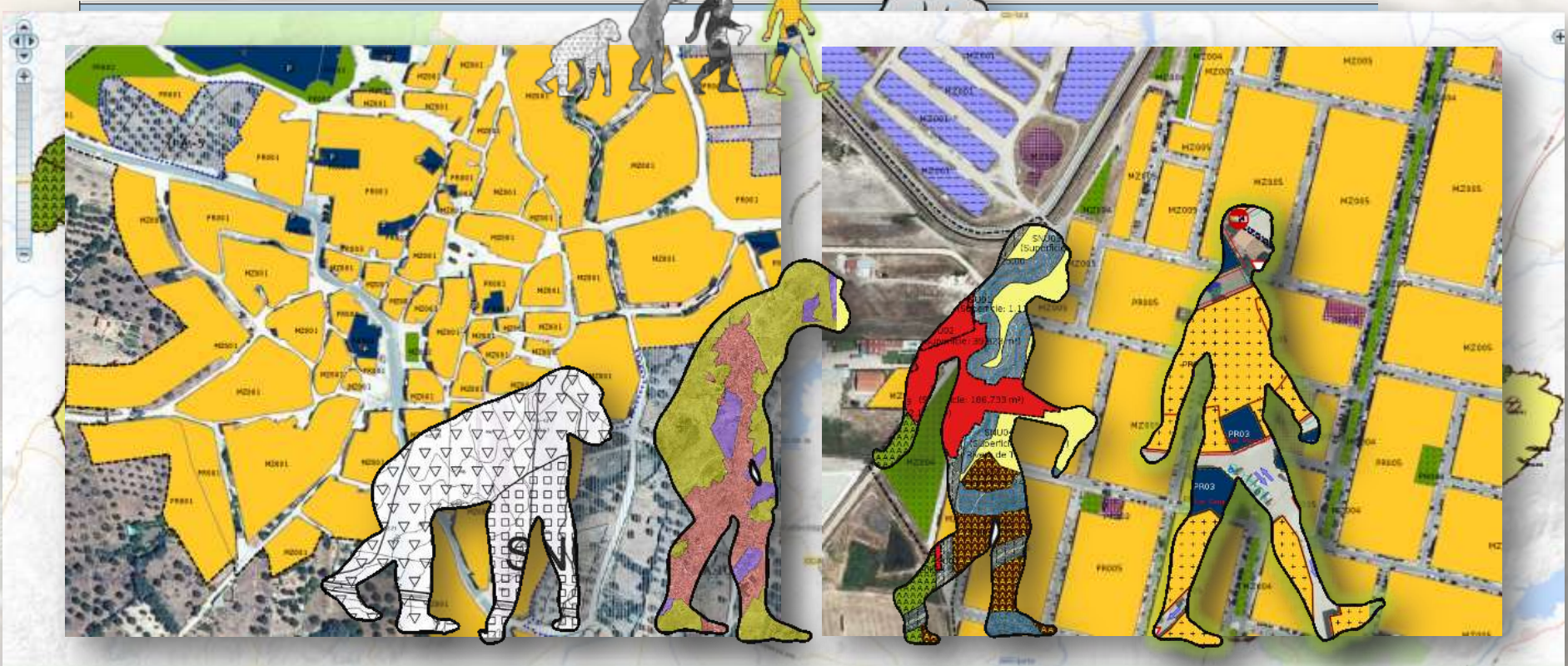
13 SEP 2007

de Suelo Urbanizable con

delimita la actuación y la urbanizador y edificatorio del actuación, estableciendo las

en términos de la forma de que se fin efecto, de la distribución estarios y e alamiento por éstos de los resulten p os por el planeamiento ondiente.

echamiento u atico resultante de la rias respectivas presenta por ciento del



Advertidos errores en el texto de la Ley 6/2011

CONCLUSIONS

- **Harmonization** is very important
“The earlier, the better”
- Digital information is cheaper, faster, more reusable, more useful for **citizens**...
- **Cooperation** between every organizational level is completely necessary to achieve this goal

THANK YOU FOR YOUR ATTENTION



<http://www.ideextremadura.com>



<https://www.facebook.com/pages/Centro-de-Información-Cartográfica-y-Territorial-de-Extremadura-CICTEX/252314311470540>



https://twitter.com/CICTEX_OFICIAL



<http://sitex.gobex.es/SITEX>

Alberto Aparicio Ríos
alberto.aparicio@gobex.es